

"Беслаенæй абон судзаг марой хъуысы"

2004 азы 1 сентябры дун-дунетыл айхъуыст æвирхъау хабар: æгъа-тыр террористтæ бацахстой Беслаены 1-æм скъола...

Æртæ боны дæргы (1-3 сентябры) тугдзыхтæ удхарæй мардтой скъоладзау сабиты, сæ ныййарджыты, ахуыргæнджыты...

Куыд æмæ цы æгъдауæй æрбаирвæзтысты сæркъуыр 32 террористы Ирыстоны арæнтæй мидæмæ, уымæн абон дæр бæстон дзуапп ничи радта, фæлæ æрцыд стыр фыдбылыз: террористтæ амынæты дардтой 1128 адæймаджы, амардтой 334 адæймаджы (уыдоны нымæцы - 186 сывæллоны, 17 ахуыргæнæджы, 27 тыхон структурæты кусджытæ æмæ ирвæзынгæнджытæ).

О, æрцыд фыдбылыз, фæлæ абоны онг дæр ахосджынтæй бирæтæ не сбæрæг сты, дзуаппæтджытæ - нæй. Фарстатæ бирæ ис. Беслаены теракты æнаххосæй чи бабын, уыдоны тæригъæд знæгты фæдыл æфтыд фæуæд!

Куыд æрвылаз, афтæ та ныр дæр террористон акты амæттæгтæн сæ рух нæмттæ ссардзысты. Хыггæнæн мадзæлттæ ацæудзæн Цæгат æмæ Хуссар Ирыстоны, Уæрæсейы регионы, фæсарæнты...

Ирыстоны скъолаты ног ахуыры азы 1-аг уроктæ уыдзысты терроризмы ныхмæ тох кæныны тыххæй, æхсардзинады охыл. 3 сентябры та Уæрæсейы у Терроризмимæ тох кæныны æмзæрдæдзинады бон.

Рухсаг уæнт, уыцы уæззау бонты æнаххосæй чи фæмард, уыдон! Сæ рух ном цæрдзæн æнусты.

Дзæнæты - сæ бынат!

ГАССИТЫ Моисей.



Беслаены трагеди

Беслаены трагеди... Беслаены трагеди...
Æвирхъаудæр мигонд дунейы нæ фенд и.

Освенцим, Голгоф дæр нæ зынынц йæ цуры,
Кæд ма - Хиросимæ, арт чи суагъта хурыл?

О, уый кой дæр нал кæнынц уадиссаг арæх, -
Ивгъуыды дæлвæдджи сындæггай ыстаурæгъ...

Беслаены трагеди та - хъарджыты хъарæг,
Иæ бафæндгæнджытыл нæ тæригъæд хъарæм,

Уый Хъарсы мæсыг дæр - æгайнаг, маестæгдур -
Æфсæйнаг дзæккорау ныккæнид лыстæгмур.

Ныччынды и сæлгæ дон ысуинагты зынгыл,
Нæуæг куывд фæзынды нæ хæрнæджы фынгыл...

Æбуалгъы фыдракæнд ныхъхъæр и кæуылты! -
Дунейы дзыллæты фæкодта кæуынтыл...

Нылгæд та ис сау мæр сырх туджы æртæхтæй,
Сæхимид фæкæнынц иронвæндаг хæхтæ.

Чи телеэкранмæ кæсгæйæ зæрдæниз
Ыссардта йæхицæн, адзалмæ хæерздæнис...

Кæйдæр та йæ хъуырма ыскæнынц фыдфынтæ,
Нæдæр æй рæвдауынц сæуон хуры тынтæ...

Ыскарста сынт-кæлмæрзæн Иры Гыццийæн,
Мæрдты бирæгъау нын лæбуры нæ цинмæ...

Мæнæн дæр æмбойны мæ удæн ысфысым,
Ныр дæр мæ нæ уадзы æмдзæвгæ ныффыссын.

Здыйы къуылдых мин ныббаста мæ сисыл,
Мæ бон æй мæ къухмæ нæ бавæйы сисын.

Æмæ та мæ гæххæтт æнæвнæлд лæгъзурсæй -
Мæ фынгыл, дыккаджы - цъæх арвыл фæлурс мæй.

Беслаены хъæбултæ - Чырыстийы рухсаг,
Сæ уæззау хъызæмар у махæн æнусваг.

Нæ къæбæр хæрын нын нæ уадздысты адæн,
Уæддæр сæ, хынцъымгæнгæ, мысдзысты н' адæм...

ХЪОДАЛАТЫ Герсан.

В пятницу, 2 сентября в 19.00 на площади возле ДДТ Пригородного района пройдет **АКЦИЯ ПАМЯТИ** жертв теракта в бесланской школе №1.

Педагоги и воспитанники учреждения зажгут свечи, почтут память погибших от рук террористов минутой молчания.

Прийти и зажечь свечу памяти может любой желающий.

Конференция

За мирный диалог

Во Владикавказе на базе Духовного управления мусульман РСО-Алания проходила международная научно-практическая конференция «Межрелигиозный диалог как основа мира на Балканах». Организатором масштабного форума выступил Координационный центр мусульман Северного Кавказа при содействии Фонда поддержки исламской культуры, науки и образования.

Ю-ПРАКТИЧЕСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ МЕЖРЕЛИГИОЗНЫЙ ДИАЛОГ «ОСНОВА МИРА НА БАЛКАНАХ»



Участников поприветствовал Глава РСО-Алания **Сергей Меньяло**, отметивший, что мир сегодня переживает глобальную трансформацию - пересматриваются зоны политического и экономического влияния, возникают новые межгосударственные связи. На фоне таких изменений и приобретают особую актуальность политические вопросы, десятилетиями остающиеся нерешенными. «Участникам конференции предстоит обсудить деятельность религиозных объединений по недопущению возможной эскалации напряженности на Балканах, а также значимость развития государственно-религиозных отношений. Этот разговор сегодня крайне важен», - подчеркнул руководитель.

Далее посредством видеоконференцсвязи на открытии выступил председатель Всемирного совета мусульманских сообществ (ОАЭ) **Али Рашид Аль-Нуайми**, отметивший важность выбранной темы: «Религия не должна служить орудием для распри и войн. Религиозные деятели должны чувствовать свою ответственность за происходящее и выстраивать мирный диалог.

События на Балканах так или иначе коснутся каждого из нас, и необходимо наше содействие привнесению мира на этот полуостров».

На недопустимость искусственного привнесения в конфликт религиозного фактора и придания политическому осложнению ситуации характера христиано-мусульманского противостояния указал муфтий РСО-Алания **Хаджимурат Гацалов**. Именно поэтому, по мнению муфтия и большинства выступающих, необходимо сказать свое слово против стремления «стран коллективного Запада» использовать осложнение обстановки в Косово в качестве повода для развязывания очередной антироссийской пропагандистской кампании и искусственного противопоставления России странам исламского мира.

«Традиционные религии были и остаются фактором обеспечения мира и стабильности в обществе. У России же имеется многовековой опыт по обеспечению согласия, добрососедства, диалога, социального взаимодействия и сотрудничества христиан, мусульман, иудеев и буддистов», - эта мысль красной нитью прохо-

дила, в частности, через выступления муфтия духовного управления мусульман Сербии **Мустафы Юсуфспахича**, председателя Центрального духовного управления мусульман России **Талгата Таджуддина**, председателя Координационного центра мусульман Северного Кавказа **Исмаила Бердиева**, заместителя начальника Департамента по взаимодействию с религиозными организациями Управления Президента РФ по внутренней политике **Алмаза Файзуллина**, муфтиев различных субъектов РФ, экспертов по государственно-конфессиональной проблематике, представителей общественных организаций, сотрудников федеральных и региональных органов исполнительной власти.

В принятой участниками конференции резолюции сказано, что Россия является примером мирного и добрососедского проживания последователей традиционных религий. Жителям страны всегда удавалось пресекать попытки противопоставить их друг другу, и ныне они готовы делиться своим богатым историческим опытом в указанном вопросе с другими странами. Другим основополагающим выводом резолюции является следующее положение: «Мы считаем, что позиция России заключается в необходимости обеспечения соблюдения прав и законных интересов представителей общины косовских сербов и никоим образом не направлена против албанцев или против мусульман. Основной принцип внешнеполитического курса Российской Федерации - это обеспечение международной стабильности, предотвращение конфликтов и защита притесняемых, к какой бы нации или религии они ни принадлежали».

В регионах, где имеются предпосылки к обострению межэтнических и межрелигиозных противоречий, представителям СМИ для компетентного освещения событий рекомендовано консультироваться с религиозными лидерами и профильными специалистами.

Тамерлан ТЕХОВ.

Важно

Управление Росреестра по Северной Осетии и органы местного самоуправления продолжают работу по выявлению ранее учтенных объектов недвижимости

С целью формирования полного и точного реестра Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии совместно с субъектами РФ приступила к реализации комплексного плана - Дорожной карты мероприятий по проекту «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) необходимыми сведениями».

Год назад был принят федеральный закон №518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который позволяет органам местного самоуправления выявлять и уточнять сведения о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости и вносить их в ЕГРН. Напомним, что ранее учтенные объекты недвижимости - это те объекты, права на которые возникли до вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 г., №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Реализация положений закона позволит повысить качество содержащихся в ЕГРН сведений, а также степень защиты имущественных интересов правообладателей ранее учтенных объектов.



«По итогам проделанной за год работы на сегодняшний день в Управление поступило и внесено в ЕГРН 293 заявления о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости в отношении 293 объектов, зарегистрировано в ЕГРН 13254 права на ранее учтенные объекты недвижимости, перечни которых были направлены в органы местного самоуправления. Это результат совместной работы специалистов Управления Росреестра по Северной Осетии и органов местного самоуправления, которая курируется непосредственно первым заместителем Председателя Правительства республики и находится на контроле у Главы республики», - рассказал руководитель Управления Росреестра по Северной Осетии **Казбек Токаев**.

Комментарий первого заместителя председателя Правительства РСО-Алания Мурата АГУЗАРОВА:

По поручению Президента РФ Росреестр разработал комплексный план по наполнению ЕГРН полными и точными сведениями. Документ включает ряд направлений, в том числе проведение комплексных кадастровых работ, внесение сведений об административных границах и границах территориальных зон, объектах культурного наследия, границах лесничеств и особо охраняемых природных зон. Наш субъект активно включился в эту работу. Не менее важной является работа по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и внесение данных о них в ЕГРН. Все это обеспечивает защиту собственности при совершении сделок с недвижимостью, реализацию инвестиционных проектов, позволяет включить в оборот неиспользуемые объекты недвижимости, что, в свою очередь, положительно сказывается на наполняемости бюджета региона.



Пресс-служба Управления Росреестра и Кадастровой палаты по РСО-Алания.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.08.2022 г с. Октябрьское №309

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 29 декабря 2004 г., №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г., №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО Пригородный район, постановляю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 15:08:0220244:298, находящегося в производ-

ственно-коммунальной зоне с предприятиями 3-го класса опасности по санитарной классификации (ПК-2), условно разрешенный вид использования - коммунальное обслуживание (код ВРИ 3.1).

2. Установить дату, время и место проведения публичных слушаний на 15.09.2022 г. в 15:00 в здании АМС МО Пригородный район, расположенном по адресу: Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П.Тедеева, 129, каб. 313. Предложения и замечания, касающиеся вопроса, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, принимаются в письменном виде до 14.09.2022 г. включительно по этому же адресу.

3. Настоящее постановление разместить в районной газете «Фидиуаг», на официальном сайте администрации в сети Интернет: www.prigrodny.ru.

Глава администрации Р.А. ЕСИЕВ.

РАЗЪЯСНЕНИЕ

председателя территориальной избирательной комиссии Пригородного района о правиле заполнения бюллетеня в многомандатном избирательном округе

10-11 сентября 2022 года на территории Пригородного района пройдут выборы депутатов Парламента РСО-Алания седьмого созыва и выборы в органы местного самоуправления сельских поселений района.

Выборы глав сельских поселений и депутатов Собраний представителей проводятся по мажоритарной системе. Главой поселения становится тот, кто набрал большее по сравнению с другими кандидатами количество голосов. Депутатами становятся те, кто набрал первые по уменьшаемой (от большего к ме-

ньшему) количества голосов в зависимости от количества замещаемых мандатов.

При проведении выборов депутатов представительного органа муниципального образования по многомандатным избирательным округам с равным количеством распределяемых в округах мандатов каждый избиратель имеет количество голосов, равное количеству распределяемых в округе мандатов.

Голосование в этом случае проводится путем нанесения избирателем в избирательном бюллетене любого знака в квадратах, относящихся к кандидатам, в пользу которых сделан выбор, но в количестве, не превышающем количество имеющихся у него голосов (т.е. сколько мандатов замещается в представительном органе).



Выборы-2022

РЕШЕНИЕ

25 августа 2022 года №53/687-5 с. Октябрьское
16 час. 55 мин.

О перечне избирательных участков и адресов (описаний мест) голосования с использованием дополнительной возможности голосования - голосование групп избирателей, которые проживают (находятся) в населенных пунктах и иных местах, где отсутствуют помещения для голосования и с которыми затруднено транспортное сообщение при проведении выборов, назначенных на 11 сентября 2022 года

В целях обеспечения наибольшего удобства для избирателей, которые проживают (находятся) в населенных пунктах и иных местах, где отсутствуют помещения для голосования и с которыми затруднено транспортное сообщение, руководствуясь Законом РСО-А от 21 января 1999 г., №3-3 "О труднодоступных и отдаленных местностях РСО-Алания", руководствуясь Постановлением Центральной избирательной комиссии РСО-А от 20 июля 2022 г., №21/123-7 "О согласовании территориальным избирательным комиссиям Алагирского, Ирафского и Пригородного районов РСО-А перечня избирательных участков и адресов (описаний мест) голосования с использованием дополнительной возможности голосования - голосование групп избирателей, которые проживают (находятся) в населенных пунктах и иных местах, где отсутствуют помещения для голосования и с которыми затруднено транспортное сообщение при проведении выборов, назначенных на 11 сентября 2022 года", территориальная избирательная комиссия Пригородного района **РЕШИЛА:**

Утвердить перечень избирательных участков, на которых будет проводиться голосование групп избирателей, которые проживают (находятся) в населенных пунктах и иных местах, где отсутствуют помещения для голосования и с которыми затруднено транспортное сообщение при проведении выборов, назначенных на 11 сентября 2022 г., согласно приложению.

Поручить участковым избирательным комиссиям №№201, 202 провести голосование групп избирателей, которые проживают (находятся) в населенных пунктах и иных местах, где отсутствуют помещения для голосования и с которыми затруднено транспортное сообщение при проведении выборов депутатов Парламента РСО-А седьмого созыва и выборов в органы местного самоуправления в Пригородном районе РСО-А с использованием переносного ящика для голосования 10 сентября 2022 г. вне помещения для голосования.

Опубликовать настоящее решение в районной газете "Фидиуаг ("Глашатай") после его согласования.

Направить настоящее решение в Центральную избирательную комиссию РСО-Алания для размещения на официальном сайте.

Контроль за исполнением решения возложить на председателя ТИК Пригородного района РСО-Алания Есиеву Е.Ч.

Председатель
территориальной избирательной
комиссии Пригородного района
РСО-Алания **Е. ЕСИЕВА.**

Секретарь
территориальной избирательной
комиссии Пригородного района
РСО-Алания **М. БЕСЛЕКОЕВА.**

ПЕРЕЧЕНЬ

избирательных участков для голосования групп избирателей, которые проживают (находятся) в населенных пунктах и иных местах, где отсутствуют помещения для голосования и с которыми затруднено транспортное сообщение при проведении выборов депутатов Парламента РСО-Алания седьмого созыва и выборов в органы местного самоуправления в Пригородном районе РСО-Алания

Номер избирательного участка, в границах которого находятся данные территории	Адрес помещения, участковой избирательной комиссии	Адрес и описание, места по которому будет проводиться голосование (населенный пункт, улица, дом)	Количество избирателей в населенных пунктах где будет проводиться голосование	Дата и время
201	РСО-Алания, Пригородный район, с Даргавс, здание АМС	с. Джимара ул. Каллагова, 3 домовладение Варзиева А.А.	41	10.09.2022 г. с 10.00 до 11.00
		с. Какадур ул. Цоколаева, 1 домовладение Дудиева С.Н.	4	10.09.2022 г. с 11.30 до 12.30
		с. Фазизкау ул. К. Хетагурова, 21 домовладение Дзбоева Р.Э	49	10.09.2022 г. с 13.00 до 14.00
		с. Ламардон ул. Дуудева, 7 домовладение Дуудева Х.В.	39	10.09.2022 г. с 15.00 до 17.00
202	РСО-Алания, Пригородный район, с Кармадон, здание АМС	с. Тменикау, ул. Малая, 4 навес	3	10.09.2022 г. с 10.00 до 11.30
		с. Нижний Кани ул. Центральная, 2 навес	8	10.09.2022 г. с 12.00 до 13.00
		с. Вехний Кани ул. Бр. Хасиговых, 6 навес	17	10.09.2022 г. с 13.10 до 15.00
		с. Старая Санниба ул. Левобережная, 64 навес	52	10.09.2022 г. с 16.00 до 18.00

Памяти Артура Хугаева...

Не надо слов, не надо вскриков,
Не нужно пафосных речей.
Становится все вдруг безликим,
Когда потух огонь очей.

Звать к Всевышнему не стоит,
Какой ответ Он может дать?!
Не Бог развязывает войны.
Что про нацизм Ему сказать?!

Как объяснить дегенератам,
Которые, забыв о Нем,
Пытаются ужалить брата,
Играя в сущности с огнем?!

Война имеет свои лики -
В них ужас смерти отражен.
Но и у Славы - свои пики:
Герой для них всегда рожден.

Их выбирает сам Создатель
Из стали, отливая дух.
Той силы правообладатель
К тщеславию бывает глух.

Одним из тех немногословных,
Готовых подвиг совершить
Был братом нам единокровным,
И довелось с ним рядом жить.

Рожденного среди гор Кавказа,
В кругу воинственных натур,
Как из легенды персонажа
Назвали именем - Артур.

Судьбою не был избалован -
Мальчишка вырос сиротой.
Военной службой очарован
Шагал к бессмертию герой.

В войне со злом и подлой скверной
Под триколором шел он в бой.
Сыном России был он верным
И защищал он нас с тобой.



Отряд спасая свой от смерти,
Решив остаться и прикрыть,
Он знал - в смертельной круговерти
Придется голову сложить...

Но сила духа и присяга
Не дали воину отступить.
Его безмерная отвага
В сердцах веками будет жить!

Он, чья традиции народа
И зная, что такое честь,
Один прикрыл отход их взвода,
Смог жизни смерть он предпочесть.

Весь час держал там оборону.
Враг все не верил, что он один.
И в смс по телефону
Сказал отважный осетин...

Слова его потупят взоры
Всех тех, кто честью дорожат:
"Народ наш я не опозорю -
Ты это точно знай, мой брат!"

Он был достойным сыном Ира,
Сражался, как наш символ - барс,
И жизнь отдал во имя мира
За всю страну, за всех за нас!

О нем, я знаю, песни сложат
И будут с честью поминать.
Цветы в любое время года
Могилу будут обнимать.

Нельзя забыть нам, россияне,
Героев, павших за страну!
Пусть солнце мира воссияет,
Держа нас сотни лет в плену!

Гургам ДЖУСОЕВ.

Семья ХУГАЕВЫХ благодарит всех, кто разделил с ней горечь утраты **Артура Анатольевича ХУГАЕВА**, и сообщает, что 40-дневные поминки состоятся в **субботу, 3 сентября**, по адресу: **г. Владикавказ, Железнодорожный переулок, 4.**

Советы специалиста

Скоро - в первый класс

Итак, Ваш ребенок пошел в первый класс. Учеба для ребенка – совершенно новый вид деятельности. Даже если малыш ходил в детский сад и в подготовительную группу школы, поход в первый класс – серьезный стресс, который может затянуться на несколько месяцев.

Первоклашке нужно привыкнуть к новому режиму дня, стать более самостоятельным и освоиться в коллективе.

Поначалу одноклассники и учитель для ребенка – совершенно чужие люди, выстроить отношения с которыми ему придется без помощи родителей.

Кроме того, надо соблюдать школьные правила и усваивать большой объем новой информации.

Все эти факторы могут привести малыша к переутомлению, нарушению сна, изменению поведения и даже потере веса. Если родители заранее не подготовятся к этому периоду в жизни семьи, у первоклассника могут начаться серьезные проблемы не только в учебе, но и со здоровьем.



Здоровый образ жизни для школьника

1. Первоклассник должен спать не менее 11 часов в сутки. Если малыш утомился после учебного дня, предложите ему поспать перед тем, как приступить к подготовке уроков.

2. Организуйте полноценное и разнообразное питание для малыша. Обязатель-

но накормите ребенка плотным горячим завтраком перед тем, как отправить его в школу. Не забывайте, что родители – лучший пример для ребенка: заведите полезную привычку завтракать всей семьей перед началом рабочего дня.

3. С началом учебы подвижность ребенка серьезно уменьшается. Уроков физкультуры для полноценной двигательной активности не хватает, поэтому постарайтесь обеспечить малышу пребывание 3-4 часа на свежем воздухе. Если ребенок хорошо справляется со школьной нагрузкой, запишите его в спортивную секцию.

Самое важное

Первые месяцы могут быть непростыми как для ребенка, так и для его родителей. Если заранее подготовиться к возможным трудностям, малыш быстро адаптируется к учебной нагрузке.

Режим дня, правильное питание и поддержка папы и мамы позволят справиться с любыми проблемами.

ГБУЗ "РЦМП".

Акция

Полицейские помогли детям из малообеспеченных семей подготовиться к школе

Сотрудники территориального органа внутренних дел купили первоклассникам и учащимся начальных классов школьную и спортивную форму, обувь, ранцы и канцтовары



В ОМВД России по Пригородному району в рамках благотворительной акции «Помоги пойти учиться» состоялось мероприятие, приуроченное к началу нового учебного года. В торжественной обстановке инспекторы подразделения по делам несовершеннолетних вручили детям из малообеспеченных и подучетных семей школьную и спортивную форму, обувь, ранцы и канцтовары.

Воспитатели в погонах помогли подготовиться детям к учебному процессу за счет средств, собранных руководящим составом ОМВД и блоком охраны общественного порядка. Детей и родителей с предостоящим Днем знаний поздравил заместитель начальника ОУУП и ПДН ОМВД майор полиции **Виктор Басиев**, начальник ПДН подполковник полиции **Инна Фирсанова** и по-

мощник прокурора Пригородного района младший советник юстиции **Альбина Плахотник**. Они пожелали детишкам хорошо учиться, быть законопослушными и стать достойными гражданами России.

«В нашем отделе стало доброй традицией оказывать посильную помощь семьям, которые в силу различных обстоятельств находятся в непростой жизненной ситуации. Детям из та-



ких семей уделяется особое внимание со стороны руководства ОМВД, личного состава ПДН. И сегодняшнее мероприятие, на мой взгляд - наглядное тому подтверждение. 1 сентября сядут за парты 46 девочек и мальчиков, получивших подарки от

нас», - рассказала начальник подразделения по делам несовершеннолетних райотдела полиции **Инна Фирсанова**.

Родители тепло поблагодарили полицейских, лично начальника ОМВД России по Пригородному району

полковника **Заурбека Гагиева** за помощь и поддержку.

Мурат ГАБАРАЕВ,
помощник начальника
ОМВД России по
Пригородному району по
связям со СМИ и
общественностью.

Важно

Выплаты военнослужащим ВС РФ, принимающим участие в СВО

Осуществляется набор граждан, желающих заключить контракт на прохождение военной службы в Вооруженных Силах РФ.

Рассматриваются граждане в возрасте от 18 до 60 лет, не имеющие противопоказания по здоровью, не состоящие на учете в психоневрологическом и наркологическом диспансерах, не имеющие неснятых и непогашенных судимостей.

Предусмотрен расширенный социальный пакет и денежное довольствие: 53 доллара в сутки (по курсу ЦБ РФ) и 2 оклада по воинской должности военнослужащего за месяц участия, если меньше месяца - пропорционально дням участия.


Дополнительные выплаты:

- за каждые сутки непосредственного участия в активных наступательных действиях - 8000 руб. в сутки;

- за уничтожение (захват) вооружения и военной техники вооруженных сил Украины и живой силы противника: самолет - 300 000 руб., вертолет - 200 000 руб., танк - 100 000 руб., личный состав - 100 000 руб.

Обращаться в военный комиссариат Пригородного района по адресу: **с. Октябрьское, ул. Пушкина, 30** или по тел.: **8-867-38-2-13-01** или в Пункт отбора граждан на военную службу по контракту по тел.: **8-867-2-76-83-75**.

Виктор ПЕЛЕХОВ,
военный комиссар Пригородного района.



Официально

Какие законы вступают в силу в сентябре?

С 1 сентября учителей освободят от заполнения лишних документов. Важно, чтобы преподаватели могли посвящать обучению наших детей больше времени, а не тратили его на бумажную волокиту.

Еще один закон касается защиты персональных данных. Теперь покупатель не сможет отказать в услуге, если он не хочет предоставлять лич-

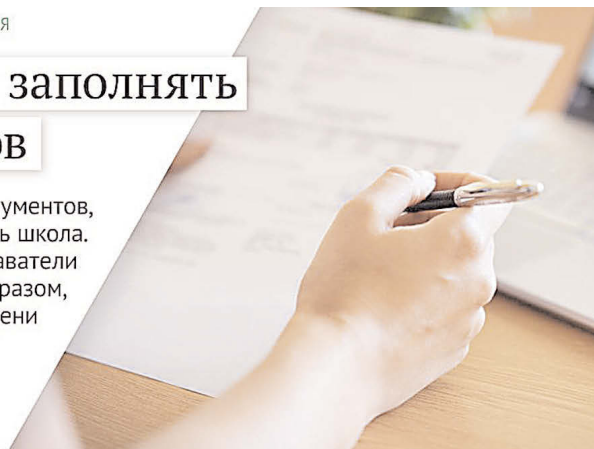
ную информацию. За нарушение закона будет грозить штраф до 50 тыс.руб. Это позволит защитить людей от мошеннических действий и навязчивых рекламных рассылок.

Об остальных законах сентября - в нашем материале.

ЗАКОН, ВСТУПАЮЩИЙ В СИЛУ 1 СЕНТЯБРЯ

Учителя будут заполнять меньше отчетов

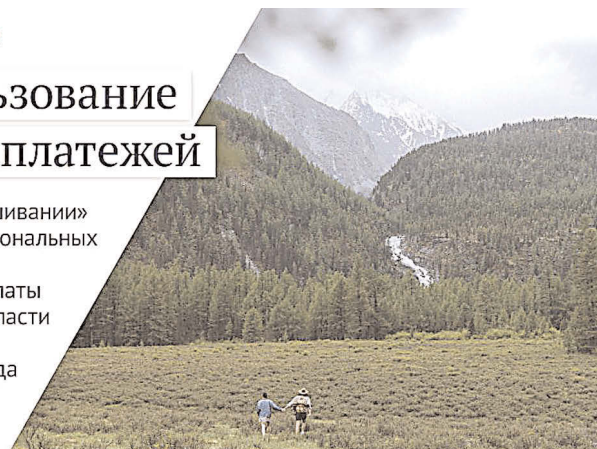
Появится четкий перечень документов, которые должна предоставлять школа. Все остальные бумаги преподаватели смогут не заполнять. Таким образом, у учителей будет больше времени для непосредственной работы с учениками.



ЗАКОН, ВСТУПАЮЩИЙ В СИЛУ 1 СЕНТЯБРЯ

Целевое использование экологических платежей

Вводится положение об «окрашивании» экологических платежей в региональных бюджетах для их целевого использования. Средства от уплаты штрафов за преступления в области экологии будут направлять на ликвидацию накопленного вреда окружающей среде.



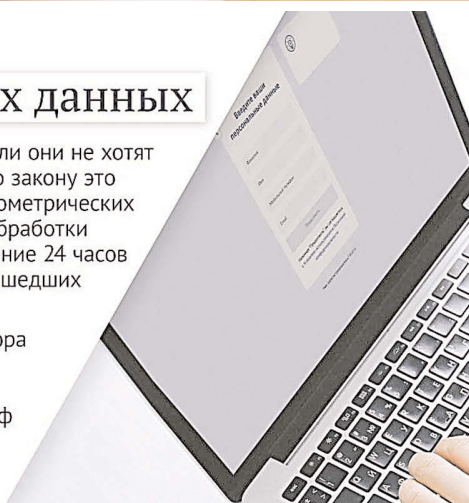
ЗАКОНЫ, ВСТУПАЮЩИЕ В СИЛУ 1 СЕНТЯБРЯ

Защита персональных данных

Гражданам не смогут отказать в услугах, если они не хотят делиться персональными данными, когда по закону это не обязательно. Запрещается обработка биометрических данных несовершеннолетних. Операторы обработки персональных данных будут обязаны в течение 24 часов проинформировать органы власти о произошедших инцидентах — например, об их утечке.

Отказ в заключении или исполнении договора с потребителем в связи с его отказом предоставить персональные данные, если это не является обязательным, влечет штраф до 50 тыс. рублей.

@vv_yolodin



ЗАКОН, ВСТУПАЮЩИЙ В СИЛУ 1 СЕНТЯБРЯ

Ограничение микродолей

В перерасчете на метры доля квартиры не сможет быть менее 6 кв. м общей площади на каждого собственника. Закон направлен на борьбу с микродолями в квартирах и защитит граждан от «черных риелторов» и мошеннических сделок.

Кроме того, суд будет вправе изменить соотношение долей супругов в их общем имуществе, если один из них совершал без согласия другого сделки по продаже общего имущества на невыгодных условиях.

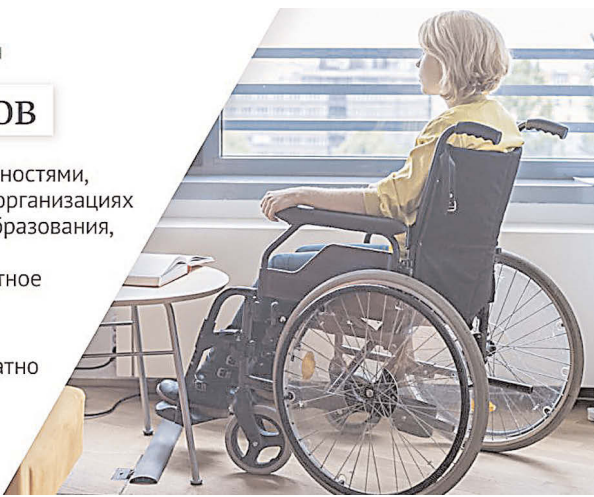


ЗАКОНЫ, ВСТУПАЮЩИЕ В СИЛУ 1 СЕНТЯБРЯ

Права инвалидов

Детям с ограниченными возможностями, которые обучаются в школах и организациях среднего профессионального образования, но не проживают в них, будет гарантировано право на бесплатное двухразовое питание.

Лица, признанные инвалидами I, II или III группы, смогут бесплатно получить второе среднее или высшее образование.



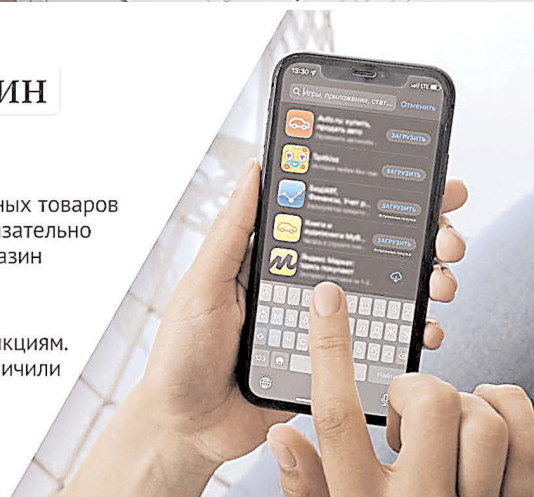
ЗАКОН, ВСТУПАЮЩИЙ В СИЛУ 1 СЕНТЯБРЯ

Российский магазин приложений

На отдельные виды технически сложных товаров (в том числе на смартфоны) будет обязательно предустанавливаться российский магазин приложений.

Документ подготовлен в рамках противодействия антироссийским санкциям. Ранее иностранные платформы ограничили для российских пользователей возможность скачивать приложения.

@vv_yolodin



ЗАКОН, ВСТУПАЮЩИЙ В СИЛУ 1 СЕНТЯБРЯ

Реестр доноров костного мозга

В России появится единый реестр доноров костного мозга. Кроме того, добровольцам, давшим согласие на трансплантацию, будут положены медицинское обследование, лечение и реабилитация.

Раньше клиникам приходилось обращаться к многочисленным регистрам по всей стране, чтобы найти наиболее подходящего донора. На это уходило много времени. Новый закон ускорит процесс.



ЗАКОНЫ, ВСТУПАЮЩИЕ В СИЛУ 1 СЕНТЯБРЯ

Изменения, касающиеся рекламы

Вся таргетированная, контекстная и медийная реклама в интернете должна иметь соответствующую пометку «реклама». Участники рынка обязаны будут передавать в единую систему учета сведения о рекламных кампаниях, в том числе параметры аудитории.

Если иностранное лицо, осуществляющее деятельность в интернете на территории РФ, не предоставит информацию о рекламе, в его отношении могут применяться меры принуждения.



ЗАКОН, ВСТУПАЮЩИЙ В СИЛУ 1 СЕНТЯБРЯ

Новые правила выбора управляющей компании

Решение о выборе управляющей компании (УК) общим собранием собственников многоквартирного дома будет приниматься более чем 50 % от общего числа голосов собственников помещений. Раньше такое решение могло быть принято лишь четвертью голосов всех собственников помещений (25 % + 1 голос). Закон исключит потенциальные конфликтные ситуации и затруднит фальсификации.



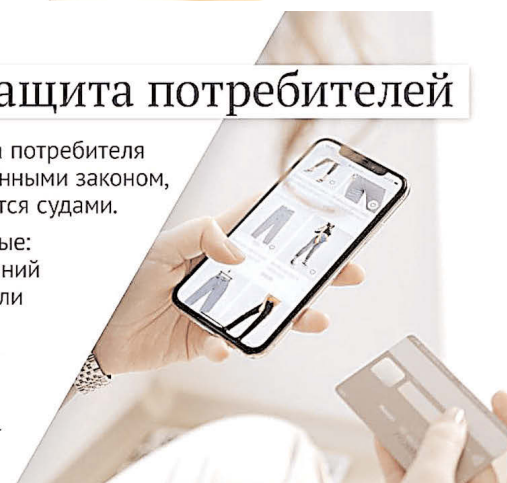
ЗАКОН, ВСТУПАЮЩИЙ В СИЛУ 1 СЕНТЯБРЯ

Дополнительная защита потребителей

Условия договора, ущемляющие права потребителя по сравнению с правилами, установленными законом, являются ничтожными и не применяются судами.

Это, например, договоренности, которые:

- дают продавцу право на односторонний отказ от исполнения обязательства или одностороннее изменение условий;
- обуславливают приобретение одних товаров (работ, услуг) обязательным приобретением других;
- предусматривают оказание допущения за плату без получения согласия.




ИЗВЕЩЕНИЕ
по проведению открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО Пригородный район

Администрация местного самоуправления муниципального образования Пригородный район сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО Пригородный район.

Организатор аукциона, уполномоченный орган: АМС МО Пригородный район (далее - Организатор аукциона), ПСО-А, Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П.Тедеева, 129, каб. 307; тел.: (86738) 2-27-02.

Реquisitez решения о проведении открытого аукциона: Постановление главы АМС МО №307 от 29.08.2022 г. "О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО Пригородный район".

Предмет торгов.
Лот №1 - 3/у с КН 15:08:0050111:159 площадью 0,0017 га, из категории земель: земли населенных пунктов, расположенный в ПСО-А, Пригородный район, с. Октябрьское, ул.Маковского, гараж №159, с видом разрешенного использования - под гараж. Срок аренды - 2 года 6 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы за 3/у - 780,00 (семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: в размере 100% начального размера ежегодной арендной платы - 780,00 (семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы - 23,00 руб. (двадцать три) рубля 00 копеек.

Право на 3/у: государственная собственность не разграничена. Ограничения прав на 3/у отсутствуют. Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельских поселений МО Пригородный район.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения:
 - Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения, к водопроводной П/Э трубе - 90 мм, проложить полипропиленовую трубу - 20 мм. Предусмотреть строительство колодцев на месте врезки с установкой вентилля, а на вводе с установкой прибора учета воды "Мокроход" марки ВКМ 25 мм.

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в т.ч. к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения: предварительная проверка водопроводной системы для подачи воды. Гарантируемый свободный напор.

Срок действия условий на подключение - 24 месяца.
Лот №2 - 3/у с КН 15:08:0100109:6 площадью 0,0023 га, из категории земель: земли населенных пунктов, расположенный в ПСО-А, Пригородный район, с. Михайловское, ул.Мичурина, 9, с видом разрешенного использования - под гараж. Срок аренды - 2 года 6 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 358,00 (триста пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: в размере 100% начального размера ежегодной арендной платы - 358,00 (триста пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы - 11,00 (одиннадцать) рублей 00 копеек.

Право на 3/у: государственная собственность не разграничена. Ограничения прав на 3/у: земельный участок находится в границах охранной зоны транспорта (Приаэродромная территория аэродрома Владикавказ (Беслан)).

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельских поселений МО Пригородный район.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения:
 - Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения, к водопроводной стальной трубе - 89 мм, проложить полипропиленовую трубу - 20 мм. Предусмотреть строительство колодцев на месте врезки с установкой вентилля, а на вводе с установкой прибора учета воды "Мокроход" марки ВКМ 25 мм.

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в т.ч. к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения: предварительная проверка водопроводной системы для подачи воды. Гарантируемый свободный напор.

Срок действия условий на подключение - 24 месяца.
Лот №3 - 3/у с КН 15:08:0120117:170 площадью 0,10 га из категории земель: земли населенных пунктов, расположенный в ПСО-А, Пригородный район, с. Донгарон, ул.Нартов, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды - 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 10699,00 (десять тысяч шестьсот девяносто девять) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: в размере 100% начального размера ежегодной арендной платы - 10699,00 (десять тысяч шестьсот девяносто девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы - 321,00 (триста двадцать один) рубль 00 копеек.

Право на 3/у: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок: часть земельного участка находится в границах охранной зоны транспорта (Приаэродромная территория аэродрома Владикавказ (Беслан)).

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельских поселений МО Пригородный район.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения:
 - Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения, к водопроводной стальной трубе - 89 мм, проложить полипропиленовую трубу - 25 мм. Предусмотреть строительство колодцев на месте врезки с установкой вентилля, а на вводе с установкой прибора учета воды "Мокроход" марки ВКМ 25 мм.

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в т.ч. к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения: предварительная проверка водопроводной системы для подачи воды. Гарантируемый свободный напор.

Срок действия условий на подключение - 24 месяца.
Лот №4 - 3/у с КН 15:08:0040102:249 площадью 0,02 га, из категории земель: земли населенных пунктов, расположенный в ПСО-А, Пригородный район, с. Комгарон, ул. Р.Болотаева, 1 "а", с

видом разрешенного использования - строительству магазина. Срок аренды - 2 года 6 месяцев.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы за 3/у - 6483,00 (шесть тысяч четыреста восемьдесят три) рубля 00 копеек. Задаток для участия в аукционе: в размере 100% начального размера ежегодной арендной платы - 6483,00 (шесть тысяч четыреста восемьдесят три) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы - 194,00 (сто девяносто четыре) рубля 00 копеек. Право на 3/у: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на 3/у отсутствуют. Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельских поселений МО Пригородный район.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения:
 - Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения, к водопроводной стальной трубе - 100 мм, проложить полипропиленовую трубу - 20 мм, по адресу, ул.Ленина, 7. Предусмотреть строительство колодцев на месте врезки с установкой вентилля, а на вводе с установкой прибора учета воды "Мокроход" марки ВКМ 25 мм.

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в т.ч. к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения: предварительная проверка водопроводной системы для подачи воды. Гарантируемый свободный напор.

Срок действия условий на подключение - 24 месяца.
Лот №5 - 3/у с КН 15:08:0110116:169 площадью 0,2872 га, из категории земель: земли населенных пунктов, расположенный в ПСО-А, Пригородный район, с. Чермен, ул.Восточная, 60, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок). Срок аренды - 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы за 3/у - 35805,00 (тридцать пять тысяч восемьсот пять) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: в размере 100% начального размера ежегодной арендной платы - 35805,00 (тридцать пять тысяч восемьсот пять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы - 1074,00 (одна тысяча семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Право на 3/у: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок: часть земельного участка находится в границах охранной зоны транспорта (Приаэродромная территория аэродрома Владикавказ (Беслан)).

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельских поселений МО Пригородный район.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения:
 - Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения, к водопроводной стальной трубе - 150 мм, проложить полипропиленовую трубу - 25 мм. Предусмотреть строительство колодцев на месте врезки с установкой вентилля, а на вводе с установкой прибора учета воды "Мокроход" марки ВКМ 25 мм.

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в т.ч. к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения: предварительная проверка водопроводной системы для подачи воды. Гарантируемый свободный напор.

Срок действия условий на подключение - 24 месяца.
Лот №6 - 3/у с КН 15:08:0110116:170 площадью 0,2895 га, из категории земель: земли населенных пунктов, расположенный в ПСО-А, Пригородный район, с. Чермен, ул.Восточная, 61, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок). Срок аренды - 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы за 3/у - 36091,00 (тридцать шесть тысяч девятьсот один) рубль 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: в размере 100% начального размера ежегодной арендной платы - 36091,00 (тридцать шесть тысяч девятьсот один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы - 1083,00 (одна тысяча восемьдесят три) рубля 00 копеек.

Право на 3/у: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на 3/у: часть земельного участка находится в границах охранной зоны транспорта (Приаэродромная территория аэродрома Владикавказ (Беслан)).

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельских поселений МО Пригородный район.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения:
 - Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения, к водопроводной стальной трубе - 150 мм, проложить полипропиленовую трубу - 25 мм. Предусмотреть строительство колодцев на месте врезки с установкой вентилля, а на вводе с установкой прибора учета воды "Мокроход" марки ВКМ 25 мм.

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в т.ч. к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения: предварительная проверка водопроводной системы для подачи воды. Гарантируемый свободный напор.

Срок действия условий на подключение - 24 месяца.
Лот №7 - 3/у с КН 15:08:0110116:168 площадью 0,3526 га, из категории земель: земли населенных пунктов, расположенный в ПСО-А, Пригородный район, с. Чермен, ул.Восточная, 62 "а", с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок). Срок аренды - 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 36091,00 (тридцать шесть тысяч девятьсот один) рубль 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: в размере 100% начального размера ежегодной арендной платы - 36091,00 (тридцать шесть тысяч девятьсот один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы - 1083,00 (одна тысяча восемьдесят три) рубля 00 копеек.

Право на 3/у: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок: часть земельного участка находится в границах охранной зоны транспорта (Приаэродромная территория аэродрома Владикавказ (Беслан)).

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельских поселений МО Пригородный район.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения водоснабжения:
 - Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения, к водопроводной стальной трубе - 150 мм, проложить полипро-

пиленовую трубу - 25 мм. Предусмотреть строительство колодцев на месте врезки с установкой вентилля, а на вводе с установкой прибора учета воды "Мокроход" марки ВКМ 25 мм.

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в т.ч. к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения: предварительная проверка водопроводной системы для подачи воды. Гарантируемый свободный напор.

Срок действия условий на подключение - 24 месяца.
Лот №8 - 3/у с КН 15:08:0020202:251 площадью 16,7525га, из категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенный в ПСО-А, Пригородный район, севернее с. Сунжа, с видом разрешенного использования - Садоводство. Срок аренды - 25 лет.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы за 3/у - 66591,00 (шестьдесят шесть тысяч пятьсот девяносто один) рубль 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: в размере 100% начального размера ежегодной арендной платы - 66591,00 (шестьдесят шесть тысяч пятьсот девяносто один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы - 1998,00 руб. (одна тысяча девятьсот девяносто восемь) рублей 00 копеек.

Право на 3/у: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют. Срок принятия решения об отказе в проведении открытого аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п.8 ст.39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении открытого аукциона опубликовывается на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru и АМС МО Пригородный район в течение 3 дней со дня принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении открытого аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Заявка на участие в аукционе:
 Заявка на участие в аукционе принимается с 1.09.2022 г. по 30.09.2022 г. (прием прекращается не ранее, чем за 5 дней до дня проведения аукциона) с 9 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по мск ежедневно, кроме субботы и воскресенья, по адресу: ПСО-А, Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П.Тедеева, 129, каб. 307.

Документы, представляемые заявителями для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме в извещении о проведении открытого аукциона с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;

- документы, подтверждающие внесение задатка. Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносятся задаток. Внесение задатка должно быть произведено непосредственно участником аукциона либо его представителем.

Срок поступления задатка на расчетный счет АМС МО Пригородный район - не позднее 30.09.2022 г. 17 ч. 00 мин. по мск.

Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе:

получатель задатка - АМС МО Пригородный район
 р/сч № 03232643906400001000
 к/сч № 04102810945370000077
 ОГРН 1021500003337
 ОКТМО 90640465
 Л/СЧ 05103007120
 ИНН 1512004507

КПП 151201001
 БИК 019033100,
 КБК 0, Отделение - НБ ПСО-А Банка России

УФК по ПСО-А г.Владикавказ.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды 3/у заключается в соответствии с п.13, 14, или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные этими лицами, не являются частью договора аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата, место и время определения участников аукциона: 3.10.2022 г. по адресу: ПСО-А, Пригородный район, с.Октябрьское, ул. П.Тедеева, 129, каб. 205 в 10 ч. 00 мин. по мск.

Порядок определения участников аукциона: В день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении открытого аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводятся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителе, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения

заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном в ст.39.12 Земельного кодекса РФ реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение 10 дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю 3 экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: ПСО-А, Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П.Тедеева, 129, каб. 205, 07.10.2022 г. в 10 ч.00 мин. по мск.

Порядок проведения аукциона:

а) торги ведет организатор торгов;

б) аукцион начинается с оглашения организатором торгов наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения организатором торгов начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену организатор торгов назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона"; "Шаг аукциона" не изменяется в течение всего аукциона; после объявления очередной цены организатор торгов называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем организатор торгов объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным организатором торгов ежегодным размером арендной платы, организатор торгов повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается;

е) по завершении аукциона организатор торгов объявляет установленный размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона с учетом внесенного задатка, и вносится единым платежом по истечении 10 дней начала следующего квартала.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику 3 экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона и подписывается в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в 2 экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение 10 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона обязан направить заявителю 3 экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан не состоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение 30 дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, можно по адресу: ПСО-А, Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П.Тедеева, 129, каб. 305, тел.: (8667) 2-27-02.



Литературон Фарс

**АБАЙТЫ Созыр**

Бесланы трагеди

Бәсланы трагеди, Бесланы саубонтә
Тугхулон дардтой.
Холыхор бирәггәтә - хәәды сау сынтытә
Скьола әрцахстой.
Сабитә цин кодтой ног ахуыры азыл,
Дидинтә хастой.
Ләгмар хәәддаг сырдатә скьолайыдзаг адәмы
Амынәты райстой.
Адәмы кәуынәй, ныййарджыты цәәхахстәй
Хох дәр әнкәуысти.
Батардтой сә спортзалмә, мардтой сә тухийә.
Маст сәм әхсысти...
Әртә боны амынәттә әххормаг, әнә донәй

Ольга БОГОМОЛОВА

Кусочек неба - в маленькой ладошке,
Надежда на спасенье в маминых руках.
Недетский страх застыл в глазах у крошки,
Зажато тельце в огненных тисках.

- Ах, Мама, разве так бывает,
Чтоб взрослые губили малышей?
- Нет, старшие всегда оберегают,
А эти... не подходят на людей!

Елена СЕМЕНОВА

Памяти сотрудников спецназа, погибших при освобождении детей в Беслане

Погребены и преданы забвенью...
Последний залп, последнее "прости".
Они не знали слова "отступление",
Хоть подвиг их у многих не в чести!
И Гимн России траурно играет
Над рядом свежeverытых могил.
И горсть земли в них, зубы сжав, бросает
Товарищ, что в той схватке тоже был...
И будет биться о закрытый гроб,
Крича, вдова - вчерашняя невеста.
И дождевая капля ей на лоб
Скользнет слезой, им раньше неуместной.
Чужих детей у смерти вырывая,
Они забыли в страшный час о ней
И вспомнили у самой двери рая,
Услышав слезы собственных детей.
И, ставшие седыми в одночасье,
Отцы проводят их в последний раз.
Россия! В цвет привычный обряжайся
И помяни свой доблестный спецназ!
Пожертвовано им все без остатка
Тебе, последний долг теперь отдан.
И точку в этой летописи краткой
Поставил искалеченный Беслан.
И там, среди развалин - тень Героя,
В последний миг на слабнувших руках
Двух девочек спасавшего из боя,
Со смертью в затуманенных очах...
Те, кто в самоотверженном служенье
Себя не выставляли напоказ,
Погребены и преданы забвенью...
Забвенью для иных, но не для нас!

Залы ныккалдысты.

Тугмондаг ләгмартә та - холыхор сынтытә
Худәгәй мардысты.
Фыццагәм сентябрь - зонынады бәрәгбон
Басыгд әмбойны.
Ләгхор хәәддаг сырдатә, амынәтты сырх тугәй
Уагътой сә дойны.
Бесланы трагеди, Бесланы сау бонтәй
Дуне нынкәуысти.
Дунейы дзылләтәән әбуалгы хабарәй
Сә зәрдаә фәрысти...
Иумә, әфсымәртау, иумә әмзондәй
Фидар фәләууын - нә хәс.
Бесланы трагеди. Адәмы стыр мастән
Ныффәраз, Ирыстон, ныххәәц!

Кто право дал вершить людские судьбы?
И нежные сердца злой болью наполнять?
Еще вчера они учить пытались буквы,
Сегодня свой букварь уже не смогут дочитать.

За что? - вопрос, который сотрясает землю.
За что? - он не найдет ответ в умах.
И лишь живой огонь свечи нетленной
Прощения молитву схоронит в сердцах.

Давид ГАЗЗАТИ

Лучше б в Беслан не пришла эта осень...

Видел ли кладбище ты у дороги,
То, где не вянут в букетах цветы?
Здесь похоронены жизни осколки,
Сжатые грузом гранитной плиты.

Матери там поседели от горя,
Головы спрятав под черную шаль.
Выпала матери страшная доля,
Спрятать под шалью не сможет печаль.

Воду туда люди носят без устали,
В Тереке нет даже столько воды!
"Пейте ж, родные, ведь этими мыслями
Были заполнены ваши мечты".

Видел ли ангелов ты, улетающих
С рук материнских в небесную даль?
Видел ли ты те глаза, что без фальши
Были чисты словно горный хрусталь?

Лучше б не видели этого вовсе,
Но почему же все это - не сон?
О, почему же пришла эта осень,
Жизнь нашу сделав опавшим листом?

Евгений КЕЛПШ

Беслан

(Евгений Келпш посвятил
стихотворение своему погибшему
другу майору Роману Катасонову и
всем погибшим в Беслане
спецназовцам).

Каски, каски, пробитые каски...
Вонь пожара и кровь на стенах.
Продолжение страшной сказки
О трагедиях и изменах...
Автоматы в пыли уткнулись,
Друг мой только что стал "двухсотым",
То ли Ангелы отвернулись,
Или, может быть, сглазил кто-то.

Нет, не бойтесь! Спаситель с нами!
Просто Небу нужна охрана.
Вместе с детскими голосами
Отлетали друзья - так рано.
Дети! Дети! Сгорали дети...
Мир привычный разорван в клочья.
На каком мы сегодня свете,
Я, ребята, не знаю точно.

Знаю только, что будет битва,
Будет страшно, но все решится.
И Солдатам Христовой Рати,
Нам от боя не уклониться.
Знаю просто, что все вернется,
Будет день - и придет возмездие...
А в сентябрьском, хрустальном Небе
Стало больше одним созвездием.

Во время штурма захваченной террористами школы Беслана 3 сентября 2004 года погибли 10 сотрудников Центра специального назначения ФСБ. Это самые большие потери в ходе одной операции за всю историю российского спецназа. В числе погибших - все командиры трех штурмовых групп: подполковник **Олег Ильин** ("Вымпел"), подполковник **Дмитрий Разумовский** ("Вымпел") и майор **Александр Перов** ("Альфа"). Все трое, а также лейтенант "Вымпела" **Андрей Туркин**, накрывший своим телом брошенную террористом гранату, были посмертно представлены к званию "Герой России". Майор **Андрей Велько**, майор **Роман Катасонов**, майор **Михаил Кузнецов**, майор **Вячеслав Маляров**, прапорщик **Олег Лоськов** и прапорщик **Денис Пудовкин** награждены орденом "За заслуги перед Отечеством" IV степени (посмертно).

Безвинные души ушли в поднебесье,**Телам обнаженным – сырая земля...****Мы, матери мира, скорбим с вами вместе –****Мы с вами, погибшие дети, всегда!**



Поздравления * Объявления * Реклама * Сообщения

Поздравляем руководство, педагогический коллектив и всех сотрудников СОШ №1 с. Октябрьского со знаменательной датой - 50-летием со дня открытия школы.

В 1972 году 1 сентября школа распахнула двери для своих первых учеников. За эти годы она подготовила не одно поколение выпускников, которые сегодня работают во всех уголках нашей Родины, многие трудятся в родной школе.

Коллектив учителей во главу угла всегда ставил личность ребенка, отдавая ему не только свои знания, но и частичку сердца.

Более 35 лет школой руководит Заслуженный учитель РСО-Алания **Рутен Елекреевич ТЕДЕЕВ**. Под его руководством учреждение добились высоких учебных результатов и достижений во внеурочной работе как в масштабах района и республики, так и на всероссийском уровне.

В настоящее время в школе проводится капитальный ремонт, и она как бы переживает свое "второе рождение".

Адресуем слова благодарности всем учителям, которые трудились в школе в разные годы, желаем мирного неба, крепкого здоровья, благодарных учеников!



Ваши выпускники.
661



Поздравляем с днем рождения заместителя главы АМС с. Комзгарон - нашего старшего товарища **Михаила ДЖИГКАЕВА**.

Всегда придет на помощь в трудную минуту, окажет необходимую поддержку, выслушает, даст дельный совет - все это наш дорогой Михаил Иосифович! Мы все очень рады и горды тем, что рядом с нами есть такой человек с большой буквы - внимательный, мудрый и уважаемый наставник.

Михаил Иосифович! Пусть в Вашей доброй душе живут спокойствие и радость, а удача всегда сопутствует в благих начинаниях!

Желаем Вам, чтоб Ваш гостеприимный дом был полной чашей и поскорее наполнился звонким детским смехом! Пусть отцовское сердце искрится, глядя на успехи своих детей!

Будьте сильны духом и молоды душой!

Коллектив АМС с. Комзгарон.

671

Окно ОМВД

Заявителю необходимо знать свои права

Приказом МВД России от 29 августа 2014 года определен порядок приема, регистрации и разрешения в территориальных органах полиции заявлений и сообщений о преступлениях, административных правонарушениях, а также происшествиях. В соответствии с этим приказом установлен и контроль за его исполнением.

Напоминаем гражданам о необходимости знать, что при регистрации сообщений о происшествиях, поступивших в дежурную часть полиции, на зарегистрированных документах проставляется штамп о регистрации.

Если сообщение поступило при личном обращении гражданина, то одновременно с его регистрацией оперативный дежурный оформляет талон-уведомление и выдает его данному заявителю. В нем указываются все необходимые сведения, в том числе и о сотруднике полиции, принявшем сообщение о происшествии. При этом заявитель расписывается за получение талона-уведомления на талоне-корешке.

Сотрудники МВД не вправе отказывать гражданам в приеме заявления и его регистрации. Это может повлечь для них не только дисциплинарную, но и уголовную ответственность. В случае же отказа в регистрации заявления гражданин должен добиваться защиты своего нарушенного права.

В случае непринятия соответствующих мер сотрудниками полиции просим обращаться в ОМВД России по Пригородному району по телефонам: **02** или **8(86738) 2-22-71**.

Мурат ГАБАРАЕВ,
инспектор направления по связям со СМИ
и общественностью ОМВД России по Пригородному району.

ПРОДАЕТСЯ

✓2-комнатная квартира на 5 этаже в с. Октябрьском, ул. П.Тедеева.

Тел.: 8-909-475-21-41. 647

✓з/участок - 50 соток. Можно под ферму.

Тел.: 8-968-747-93-93.

✓2 з/участка по 15 соток в с. Сунжа, ул. Х. Мамсурова.

Тел.: 8-928-859-02-11. 635

✓отремонтированные стиральные машинки с гарантией.

Тел.: 8-919-426-68-81.

✓жилой деревянный вагон.

Тел.: 8-989-743-95-56. 666

РАЗНОЕ

✓ТРЕБУЮТСЯ шипальщицы кур в с. Сунжа.

Доставка на работу и с работы. Заработная плата сдельная.

Тел.: 8-928-485-87-83.

(Илья). 649

✓ТРЕБУЕТСЯ пекарь по выпечке осетинских пирогов с выездом в г. Тула.

Тел.: 8-905-629-75-75

(Сабина). 653

ТРЕБУЕТСЯ продавец в «МИНИМАРКЕТ 555». График и время работы обговариваются.

Тел.: 8-961-821-88-66.

665

«МИНИМАРКЕТ 555» предлагает макароны «Шебекинские» - 450 гр./55 рублей. Макароны весовые «Ника» - 1кг/50 руб.

665

КУПЛЮ золотые коронки (лом).

Тел.: 8-928-573-40-26.

626

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ

Круглосуточно: обработка, доставка гроба, оркестр, дудук.

Тел.: 8-928-068-20-71.

8-918-823-48-91 (Рита). 615

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ

Круглосуточно: обработка, купание, одевание, доставка гроба, оркестр, дудук.

Тел.: 8-918-702-36-90 (Лариса).

РЕДАКЦИЯ

газеты

принимает объявления,

поздравления, реклам-

ные блоки (кроме

субботы и воскресенья)

от частных лиц и трудо-

вых коллективов

с 10 до 16 часов.

Перерыв -

с 13 до 14 часов.

✓ТРЕБУЕТСЯ продавец в продуктовый магазин в с. Октябрьском.

Тел.: 8-962-746-58-30. 664

✓ТРЕБУЮТСЯ хинкальщицы.

Тел.: 8-962-743-76-62. 667

✓ИЗГОТОВЛЕНИЕ ворот, входных дверей; лексан.

Быстро, качественно.

Установка - бесплатно.

Тел.: 8-928-935-73-49.

8-928-487-86-31,

2-11-57. 663

✓ВОЗЬМУ деньги под проценты.

Тел.: 8-928-487-86-31.

2-11-57. 663

✓ШПАКЛЕВКА, покраска, обои, ламинат, карнизы,

гипсокартон.

Тел.: 8-963-679-00-41. 660

✓ШТУКАТУРКА, шпаклевка, кладка, фунда-

мент, короед, стяжка,

кровля, плитка, кафель.

Тел.: 8-919-423-85-76.

8-989-135-31-45. 637

✓Все **СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ.**

Тел.: 8-988-224-30-40. 633.

✓БРИГАДА из 2 человек выполняет следующие работы: фундамент, кладка, кровля, штукатурка, стяжка, брусчатка, короед и т.д.

Тел.: 8-988-877-50-64.

8-962-749-32-45. 644

✓КУПЛЮ з/у в с. Восход.

Тел.: 8-928-857-14-36. 652

✓ИЗГОТОВЛЕНИЕ навесов из лексана, ворот, входных дверей. Покраска ворот с выездом на дом. Сварочные работы любой сложности.

Тел.: 8-928-487-56-78. 642

✓ШТУКАТУРКА, малярка, стяжка.

Тел.: 8-928-482-21-73. 645

✓УБОРКА могил, покраска оград, обработка гербици-

дами от сорняков.

Работаем добросовестно.

Опыт - 12 лет.

Тел.: 8-988-870-67-26. 659

✓КЛАДБИЩЕНСКИЕ работы: установка памятников, кладка любых плит, реставрация старых могил.

Тел.: 8-928-073-84-84. 646

ВНИМАНИЕ!

Проводится межевание участков, составление плана 2-х территорий СНТ имени Мичурина для получения свидетельства о собственности через Росреестр.

Всем членам необходимо обработать свои участки, оплатить взносы, внести оплату за межевание. Без уплаты справки выдаваться не будут.

Обращаться: **с. Октябрьское, ул. Епхиева, 50,**
тел.: **2-21-52, 8-928-687-49-91,**
8-960-406-32-04.

Правление СНТ.

654

Финансовое управление АМС МО Пригородный район выражает глубокое соболезнование заместителю начальника ЦАКОЕВОЙ Фатиме Альбертовне по поводу безвременной кончины племянницы

СУГАРОВОЙ Виктории Михайловны.

Коллектив газеты "Фидиуаг" выражает глубокое соболезнование заместителю начальника Финансового управления АМС МО Пригородный район ЦАКОЕВОЙ Фатиме Альбертовне по поводу безвременной кончины племянницы

СУГАРОВОЙ Виктории Михайловны.

Коллектив МБДОУ "Детский сад" №2 с. Сунжа выражает глубокое соболезнование заведующей Хугаевой Марине Григорьевне по поводу кончины матери

ХУГАЕВОЙ-КОЗАЕВОЙ Фузы Мутиевны. 669

Коллектив СОШ с. Сунжа выражает глубокое соболезнование учителю информатики ГЕРГАУЛОВОЙ Зарифе Черменовне по поводу кончины матери

ЦХОВРЕБОВОЙ Зины Петровны. 668

ФИДИУАГ

Главный редактор
АЛБОРОВА Д.Г.

УЧРЕДИТЕЛЬ: администрация местного самоуправления муниципального образования – Пригородный район, с. Октябрьское, ул. Павла Тедеева, 129.

Газета зарегистрирована 21 июня 2012 года в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РСО-Алания. Регистрационный номер ПИ №ТУ 15-00074.

Адрес редакции и издателя: 363100, с. Камбилеевское Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания, ул. Юрия Кучиева, 4.

Время подписания в печать 17 ч. Фактически в 16.15.

ТЕЛЕФОНЫ: гл. редактор - 2-17-52; зам. гл. редактора, ответ. секретарь - 2-10-03; отделы - 2-21-82; 2-31-52; бухгалтерия - 2-31-52; отдел рекламы и объявлений - 2-24-16; факс - 8(86738) 2-13-38.
Газета выходит 3 раза в неделю (вторник, четверг, суббота), 156 раз в год. Издаётся на осетинском и русском языках.
E-mail: fidiuag@mail.ru; fidiuag-g@rambler.ru.

За содержание материалов и рекламы ответственность несут авторы.
Тираж 2795 экз. Заказ № 967. Индекс 362015.
Печать офсетная.
Типография: АО «Осетия-полиграфсервис», адрес типографии: РСО-А, г. Владикавказ, пр. Коста, 11.