

ФЫДÆЛТАЙ

ГЛАШАТАЙ



ВЫХОДИТ с 1937 года. ВТОРНИК 18 СЕНТЯБРЯ 2018 г. №104 (11752). Цена - 10 руб.

ДЕНЬ РЕСПУБЛИКИ

В воскресенье Северная Осетия широко отметила День республики и День города Владикавказ. В числе других в празднованиях активное участие принял и Пригородный район. В населенных пунктах муниципального образования прошли флеш-мобы, культурные и спортивные мероприятия, приуроченные к празднику.

На проспекте Мира, где проходили основные празднества, была развернута тематическая площадка, посвященная жизни Пригородного района. Здесь жители и гости республики могли ознакомиться с достижениями в области промышленности и сельского хозяйства, культуры и спорта.

На выставке была также представлена разнообразная продукция местных производителей. Это колбасные изделия от "Мясного дара" (Кокаев А.), наливные яблоки из "Казачьего хутора" (Качмазов С.), минеральная вода "Тиб-Дон" (Гогичаев Х.), сувениры, выполненные Гогичаевым А.,



сладкие пироги от "Домика вкуса" (ИП Мириков А.), овощи из "Фат-Агро" (Марзоев З.), бахчевые культуры из СПК "Колхоз по заветам Ильича". Традиционный осетинский "гуыдын" со сдобным барашком, вызывавшим особый восторг у посетителей экспозиции, предоставила директор Дома культуры с. Сунжа Марина Качмазова.

Своим выступлением праздничный день скрасил оркестр национальных инструментов районного ДК "Фыдæлтæ намæс" под руководством Романа Джихаева.

Посетившего площадку Пригородного района Главу РСО-А Вячеслава Битарова и членов Правительства и Парламента республики встретили традиционными тремя пирогами и чашей осетинского пива. Руководитель республики вознес молитву Богу, пожелав в свою очередь району мира и процветания.

Маргарита ТЕДЕЕВА.
Фото автора.




НОВОСТИ

АЛЕКСАНДР МАТОВНИКОВ И ДЕПУТАТЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ РФ, ИЗБРАННЫЕ В РЕГИОНАХ СКФО, ОБСУДИЛИ АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ

13 сентября в Москве полномочный представитель Президента Российской Федерации в Северо-Кавказском федеральном округе Александр Матовников встретился с депутатами Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации. Были обсуждены актуальные вопросы взаимодействия в целях дальнейшего социально-экономического развития и гармонизации общественно-политической ситуации в округе, выполнения положений майского Указа Президента.

Эта первая встреча представителя Главы государства с депутатами высшего законодательного органа страны в таком формате.

Полномочный представитель Президента Российской Федерации в Северо-Кавказском федеральном округе представил собравшимся двум вновь назначенным своим заместителям - **Сергея Старикова** и **Игоря Бабушкина**.

Обращаясь к народным избранникам, Александр Матовников предложил целый ряд тем для рассмотрения и подчеркнул, что, в первую очередь, они связаны с реализацией Стратегии социально-экономического развития Северо-Кавказского федерального округа до 2025 года.

- Все ветви власти должны работать на единые цели - улучшение социально-экономического положения регионов, жизни каждого гражданина. Комплекс возникающих проблем мы должны решать вместе, - отметил полномочный представитель Главы государства в СКФО.

Он высказал мнение, что в дальнейшем подобные встречи должны проходить регу-

лярно и с участием глав субъектов округа.

Александр Матовников также проинформировал, что по итогам рабочих поездок по округу принято решение о создании Координационного совета при полномочном представителе Президента РФ в СКФО, который возглавит Игорь Бабушкин.

Цель работы совета - обеспечить взаимодействие федеральных органов государственной власти и органов государственной власти субъектов округа при решении вопросов, связанных с реализацией Стратегии. При Координационном совете будут образованы экспертные и рабочие группы по различным актуальным вопросам. По мнению представителя Президента РФ в округе, участие депутатов в деятельности совета, рабочих и экспертных групп будет полезным и эффективным.

- Главные реперные точки в нашей дальнейшей работе обусловлены Указом Президента Российской Федерации Владимира Владимировича Путина от 7 мая 2018 года № 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года". Сейчас завершается первый этап в ходе реализации его положений: в регионах подготовлены предложения для включения в национальные проекты, - отметил Александр Матовников.

Он сообщил, что на совещаниях, посвященных социально-экономическому развитию республик и края, этим вопросам было уделено особое внимание.

Полномочный представитель Президента страны обратил внимание законодателей и на необходимость совершенствования законодательной

базы, касающейся природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов и внесения пакета поправок в законы по общим вопросам их развития.

Заместитель председателя Государственной Думы РФ Ольга Тимофеева среди других вопросов для взаимодействия назвала проблемы в сфере обращения с отходами и выразила уверенность, что в работе над проектом бюджета страны народные избранники будут контактировать с регионами и руководством СКФО на принципах партнерства.

Депутат Государственной Думы РФ Адальби Шхагошев затронул вопрос о необходимости проведения Северо-Кавказского экономического форума на территории округа.

Александр Матовников поддержал депутата и проинформировал, что эта идея была позитивно воспринята в федеральных органах власти.

- Нам этот форум необходим, чтобы привести в регионы инвестиции, показать свою продукцию, обсудить насущные темы для развития округа, привлечь внимание к Северному Кавказу как к житнице, кузнице и здравнице страны, - подчеркнул полномочный представитель Президента России в Северо-Кавказском федеральном округе.

В ходе обмена мнениями были намечены планы дальнейшего продуктивного взаимодействия по различным направлениям.

Во встрече приняли участие 33 депутата Государственной Думы РФ от четырех парламентских фракций, первый заместитель Министра РФ по делам Северного Кавказа Одес Байсултанов и Глава Карачаево-Черкесской Республики Рашид Темрезов.

В СОИГСИ СОСТОЯЛАСЬ РАСШИРЕННАЯ КОЛЛЕГИЯ МИНИСТЕРСТВА РСО-А ПО ВОПРОСАМ НАЦИОНАЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

12 сентября в Северо-Осетинском институте гуманитарных и социальных исследований им. В.Абаева состоялась расширенная Коллегия Министерства РСО-А по вопросам национальных отношений.

На расширенном заседании коллегии были рассмотрены отчеты по реализации Государственной программы РСО-А "Развитие межнациональных отношений в РСО-А" на 2014-2018 гг. и Государственной программы РСО-А "Национально-культурное развитие осетинского народа" на 2018-2020 гг.

Были озвучены целевые показатели, позволяющие оценить ход и эффективность реализации этих программ. Руководящий состав Министерства отчитывается по итогам мониторинга общественно-политической ситуации в сфере межнацио-

нальных и межконфессиональных отношений в республике, озвучит результаты проводимых ведомством социологических исследований. В отчетах также были отражены результаты работы координационно-совещательных органов, функционирующих при министерстве. Участники совещания обсудили перспективы сотрудничества с Южной Осетией в рамках реализации программы "Национально-культурное развитие осетинского народа".

Отдельный блок совещания был посвящен обсуждению угрожающих факторов в сфере межнациональных и межконфессиональных отношений.

Альбина ТЕМИРОВА,
пресс-секретарь
Министерства РСО-А
по вопросам национальных отношений.

ИЗ ЗАЛА СУДА

СОВЕРШИЛ КРАЖУ

Пригородным районным судом РСО-А рассмотрено уголовное дело в отношении ранее судимого Э., который совершил кражу, т.е. тайное хищение чужого имущества, совершенное с незаконным проникновением в помещение и с причинением значительного ущерба гражданину. Преступление им было совершено при следующих обстоятельствах: в апреле т.г. примерно в 20:40 Э. приехал на автомашине в гости к своему знакомому, проживающему в с. Сунжа, и, пройдя в помещение летней кухни, он обнаружил последнего спящим. Зная, что в помещении строящейся ванной комнаты вышеуказанного домовладения имеются принадлежащие знакомому электроинструменты, у него возник преступный умысел на их тайное хищение.

После чего путем свободного доступа, незаконно проник через дверь в помещение ванной комнаты вышеуказанного домовладения, откуда похитил: электросварочные аппараты; угловые шлифовальные машины (болгарка); циркулярную пилу. Сложив похищенное имущество в багажник своей автомашины, он перевез их и затем спрятав в кузове прицепа, расположенного напротив одного из домовладений в с. Сунжа. Своими преступными действиями Э. причинил потерпевшему значительный материальный ущерб. В соответствии с описательно-мотивировочной частью приговора, подсудимый вину признал. Действия подсудимого, суд квалифицировал по пп. "б", "в" ч.2 ст.158 УК РФ, как кражу, т.е. тайное хищение чужого имущества, совершенное с незаконным проникновением в помещение и с причинением значительного ущерба гражданину. При назначении Э. вида и размера наказания, суд исходил из требований ч.3 ст.1 УПК РФ, ст.5-7 положений Конвенции "О защите прав человека и основных свобод" от 4.11.1950 года, а также ст.5-7 Конвенции Содружества Независимых Государств "О правах и основных свободах человека" от 11.08.1998 года, статей 58,60,61,62,63,68 УК РФ, при этом принял во внимание характер и степень общественной опасности совершенного им преступления средней тяжести, обстоятельства дела, данные, характеризующие его личность, в т.ч. обстоятельства, смягчающие и отягчающие наказания, влияние назначенного наказания на исправление, а также условия жизни его семьи. С учетом совершения подсудимым умышленного преступления средней тяжести в период неснятых и непогашенных судимостей за тяжкие преступления, в соответствии с ч.1 ст.18 УК РФ, в действиях Э., имелся рецидив преступления, что суд на основании п."а" ч.1 ст.63 УК РФ, признал обстоятельством, отягчающим наказание.

Суд, руководствуясь ст.314 и 316 УПК РФ, приговорил признать Э. виновным в совершении указанного преступления и назначил ему наказание в виде одного года шести месяцев лишения свободы с отбыванием наказания в исправительной колонии строгого режима.

ОКНО ОМВД

"ПОСВЯЩЕНИЕ ПЕРВОКЛАССНИКОВ В ПЕШЕХОДЫ"

В общеобразовательных школах района для самых маленьких школьников сотрудниками Госавтоинспекции проводятся мероприятия - "Посвящение первоклассников в пешеходы". Вместе с новыми друзьями, учителями и школьными дисциплинами, первоклассники впервые столкнулись с тем, что есть такое понятие, как дисциплина на дороге, и соблюдение правила дорожного движения - жизненно важная необходимость.

В последние годы заметно возросло количество транспортных средств на автодорогах, что, несомненно, негативно сказывается на статистике дорожных происшествий. Очевидно, что соблюдение Правил чрезвычайно необходимо, особенно сегодня - в условиях динамичного роста автомобильного парка. Дети - особая категория участников дорожного движения, в сложных аварийных ситуациях маленькие пешеходы нередко теряются, ведут себя непредсказуемо, порой их поведение провоцирует дорожно-транспортные происшествия.

В целях предупреждения аварийности на дорогах с участием несовершеннолетних пешеходов и пассажиров, в общеобразовательных школах проводятся дополнительные мероприятия, целью которых обучение детей безопасному поведению на дорогах.



Сотрудники Госавтоинспекции вручают родителям памятки, содержащие информацию о правильном поведении с ребенком на дороге. Рассказывают о световозвращающих элементах, о их пользе. С первоклассниками и их родителями сотрудники ОГИБДД выходят на улицу, показывают места, где можно переходить через дорогу "Пешеходный переход" и те места, где это опасно.

Наша задача - воспитать в ребенке грамотного пешехода, который адекватно бы оценивал ту или иную ситуацию, сложившуюся на проезжей части улицы. Именно поэтому наша основная задача совместно с педагогами максимально подготовить их и предусмотреть все возможные варианты - комментирует Врио начальника ОГИБДД ОМВД России по Пригородному району капитан полиции **Коста Кудзиев**.



Администрация местного самоуправления муниципального образования Пригородный район Республики Северная Осетия - Алания
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 сентября 2018 г. с. Октябрьское №613

О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования Пригородный район

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, постановляю:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО Пригородный район, согласно выделенных лотов:

Лот №1 - земельный участок с кадастровым номером 15:08:0040102:467, категория земель земли особо охраняемых территорий и объектов, с видом разрешенного использования - для осуществления рекреационной деятельности, общей площадью 4121 кв.м., расположенный по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, севернее с. Тарского;

Лот №2 - земельный участок с кадастровым номером 15:08:0220246:54, категория земель земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - магазины смешанной торговли площадью не более 150 кв.м., общей площадью 165 кв.м., расположенный по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Гизель, ул. Кирова;

Лот №3 - земельный участок с кадастровым номером 15:08:0080110:6, категория земель земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - объект обслуживания населения, общей площадью 213 кв.м., расположенный по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Алханчурт, с левой стороны автодороги "Владикавказ - Беслан";

Лот №4 - земельный участок с кадастровым номером 15:08:0080110:7, категория земель земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - питомник, общей площадью 6133 кв.м., расположенный по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Алханчурт, с левой стороны федеральной автодороги "Владикавказ - Беслан";

Лот №5 - земельный участок с кадастровым номером 15:08:0030203:185, категория земель земли особо охраняемых территорий и объектов, с видом разрешенного использования - ведение рекреационной деятельности, общей площадью 3317 кв.м., расположенный по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, южнее с. Кобан;

Лот №6 - земельный участок с кадастровым номером 15:08:0020202:116, категория земель земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - объекты обслуживания населения, общей площадью 250 кв.м., расположенный по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Сунжа, ул. Набережная, 29 "б";

Лот №7 - земельный участок с кадастровым номером 15:08:0010104:851, категория земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования - отдельно стоящие усадебные жилые дома с участками, общей площадью 550 кв.м., расположенный по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Ногир, ул. Г.Сабанова, 1 "а";

Лот №8 - земельный участок с кадастровым номером 15:08:0020203:401, категория земель земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - строительство и эксплуатация магазина, общей площадью 150 кв.м., расположенный по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Сунжа, ул. Биболова, 96 "а";

2. Утвердить информационное сообщение по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО Пригородный район, согласно Приложению.

3. Разместить Информационное сообщение в районной газете "Фидиуаг", на официальном сайте администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район в сети Интернет, и на государственном сайте по проведению торгов.

4. Поручить организацию проведения и подведения итогов аукциона постоянно действующей комиссии при АМС МО Пригородный район, действующей на основании постановления Главы АМС МО Пригородный район от 22 июня 2012 года № 489 "О создании постоянно действующей комиссии АМС МО Пригородный район по имущественным и земельным торгам".

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации: В. ДЖИОЕВ.

Приложение к постановлению
и.о. главы АМС МО Пригородный район
от "14" сентября 2018 г. №613

ИЗВЕЩЕНИЕ

по проведению открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО Пригородный район

Администрация местного самоуправления муниципального образования Пригородный район сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО Пригородный район.

Организатор аукциона, уполномоченный орган: Администрация местного самоуправления муниципального образования Пригородный район (далее - Организатор аукциона). РСО-Алания, Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П.Тедеева, 129, каб. №315 тел.: 8(86738)2-15-46.

Реквизиты решения о проведении открытого аукциона: Постановление главы Администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район №613 от 14.09.2018 г. "О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования Пригородный район".

Предмет торгов:

Лот №1 - земельный участок с кадастровым номером 15:08:0040102:467, категория земель земли особо охраняемых территорий и объектов, с видом разрешенного использования - для осуществления рекреационной деятельности, общей площадью 4121 кв.м., расположенный по адресу:

РСО-Алания, Пригородный район, севернее с. Тарского;

Срок аренды - 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 4815 руб. (четыре тысячи восемьсот пятнадцать рублей) 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: в размере 100% начального размера ежегодной арендной платы - 4815 руб. (четыре тысячи восемьсот пятнадцать рублей) 00 копеек.

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы - 144 руб. (сто сорок четыре рубля) 00 копеек.

Лот №2 - земельный участок с кадастровым номером 15:08:0220246:54, категория земель земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - магазины смешанной торговли площадью не более 150 кв.м., общей площадью 165 кв.м., расположенный по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Гизель, ул. Кирова;

Срок аренды - 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 29540 руб. (двадцать девять тысяч пятьсот сорок рублей) 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: в размере 100% начального размера ежегодной арендной платы - 29540 руб. (двадцать девять тысяч пятьсот сорок рублей) 00 копеек.

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы - 886 руб. (восемьсот восемьдесят шесть рублей) 00 копеек.

Лот №3 - земельный участок с кадастровым номером 15:08:0080110:6, категория земель земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - объект обслуживания населения, общей площадью 213 кв.м., расположенный по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Алханчурт, с левой стороны автодороги "Владикавказ - Беслан";

Срок аренды - 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 16141 руб. (шестнадцать тысяч сто сорок один рубль) 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: в размере 100% начального размера ежегодной арендной платы - 16141 руб. (шестнадцать тысяч сто сорок один рубль) 00 копеек.

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы - 484 руб. (четыреста восемьдесят четыре рубля) 00 копеек.

Лот №4 - земельный участок с кадастровым номером 15:08:0080110:7, категория земель земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - питомник, общей площадью 6133 кв.м., расположенный по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Алханчурт, с левой стороны федеральной автодороги "Владикавказ - Беслан";

Срок аренды - 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 1501 руб. (одна тысяча пятьсот один рубль) 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: в размере 100% начального размера ежегодной арендной платы - 1501 руб. (одна тысяча пятьсот один рубль) 00 копеек.

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы - 45 руб. (сорок пять рублей) 00 копеек.

Лот №5 - земельный участок с кадастровым номером 15:08:0030203:185, категория земель земли особо охраняемых территорий и объектов, с видом разрешенного использования - ведение рекреационной деятельности, общей площадью 3317 кв.м., расположенный по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, южнее с. Кобан;

Срок аренды - 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 3876 руб. (три тысячи восемьсот семьдесят шесть рублей) 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: в размере 100% начального размера ежегодной арендной платы - 3876 руб. (три тысячи восемьсот семьдесят шесть рублей) 00 копеек.

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы - 116 руб. (сто шестнадцать рублей) 00 копеек.

Лот №6 - земельный участок с кадастровым номером 15:08:0020202:116, категория земель земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - объекты обслуживания населения, общей площадью 250 кв.м., расположенный по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Сунжа, ул. Набережная, 29 "б";

Срок аренды - 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 2515 руб. (две тысячи пятьсот пятнадцать рублей) 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: в размере 100% начального размера ежегодной арендной платы - 2515 руб. (две тысячи пятьсот пятнадцать рублей) 00 копеек.

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы - 63 руб. (шестьдесят три рубля) 00 копеек.

Лот №7 - земельный участок с кадастровым номером 15:08:0010104:851, категория земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования - отдельно стоящие усадебные жилые дома с участками, общей площадью 550 кв.м., расположенный по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Ногир, ул. Г.Сабанова, 1 "а";

Срок аренды - 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 23990 руб. (двадцать три тысячи девятьсот девяносто рублей) 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: в размере 100% начального размера ежегодной арендной платы - 23990 руб. (двадцать три тысячи девятьсот девяносто рублей) 00 копеек.

Шаг аукциона: в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы - 720 руб. (семьсот двадцать рубль) 00 копеек.

Лот №8 - земельный участок с кадастровым номером 15:08:0020203:401, категория земель земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - строительство и эксплуатация магазина, общей площадью 150 кв.м., расположенный по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Сунжа, ул. Биболова, 96 "а";

Срок аренды - 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 9820 руб. (девять тысяч восемьсот двадцать рублей) 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе: в размере 100% начального размера ежегодной арендной платы - 9820 руб. (девять тысяч восемьсот двадцать рублей) 00 копеек.

Шаг аукциона: в размере 3% начального раз-

мера ежегодной арендной платы - 295 руб. (двести девяносто пять рублей) 00 копеек.

Срок принятия решения об отказе в проведении открытого аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении открытого аукциона опубликовывается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и Администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении открытого аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Заявка об участии в аукционе:

Заявки на участие в аукционе принимаются с 18.09.2018 г. по 17.10.2018 г. (прием прекращается не ранее, чем за пять дней до дня проведения аукциона) с 9 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по мск ежедневно, кроме субботы и воскресенья, по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П.Тедеева, 129, каб. №315.

Документы, представляемые заявителями для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме в извещении о проведении открытого аукциона с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки представлена в приложении №2 к настоящему извещению);

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка составляется в 2 экземплярах (Приложение №2), один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка, на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет Администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район не позднее 17 октября 2018 г. 17:00 мин. по московскому времени.

Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе: получатель задатка - АМС МО Пригородный район №40302810990333000005, ОГРН - 102150003337, ИНН - 1512004507, КПП - 151201001, БИК - 049033001, ГРКЦ НБ РФ по РСО-Алания. Суммы задатков возвращаются участниками аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п.13, 14, или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора аренды земельных участков в следствии уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

Дата, место и время определения участников аукциона: 18.10.2018 года, по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П.Тедеева, 129, каб. №315, 10:00 минут по московскому времени

Порядок определения участников аукциона: в день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении открытого аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводятся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявки. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредите-

лях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном в статье 39.12 Земельным кодексом Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: аукцион проводится по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П.Тедеева, 129, каб. №130 22.10.2018 г. в 10 час. 00 мин. по московскому времени.

Порядок проведения аукционов:

а) торги ведет организатор торгов;

б) аукцион начинается с оглашения организатором торгов наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения организатором торгов начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену организатор торгов назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены организатор торгов называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем организатор торгов объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным организатором торгов ежегодным размером арендной платы, организатор торгов повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

е) по завершении аукциона организатор торгов объявляет установленный размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона и подписывается в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Победитель аукциона производит оплату годового размера арендной платы, определенного на аукционе, в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан не состоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка, не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Проект договора аренды земельного участка приложение №1.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, можно по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П.Тедеева, 129, каб. №315, тел.: 8(86738)2-15-46.



Объявления, реклама, сообщения

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Хутиевым Казбеком Юрьевичем (kadastr15@mail.ru, тел.: 8-918-828-90-15, №15-15-155) в отношении з/участка, расположенного по адресу: Пригородный р-н, с. Октябрьское, ул. Маяковского, 15, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы з/участка. Заказчиком кадастровых работ является Пригородное районное Потребительское общество в лице председателя Хубаевой Валентины Дмитриевны (8-928-495-12-62).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Октябрьское, ул. Епхива, 52, **22 октября 2018 г. в 10 часов 30 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Октябрьское, ул. Епхива, 52.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 18 сентября 2018 г. по 02 ноября 2018 г. по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Октябрьское, ул. Епхива, 52.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: з/уч с КН 15:08:0050126:8 (с. Октябрьское, пер. Кооперативный, д. 19); з/уч с КН 15:08:0050126:9 (с. Октябрьское, пер. Кооперативный, д. 17); з/уч с КН 15:08:0050126:11 (с. Октябрьское, ул. Маяковского, 11).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В АРЕНДУ

Администрация местного самоуправления муниципального образования Пригородный район принимает заявления о предоставлении земельных участков в аренду:

- земельный участок с КН 15:08:0120117:37 площадью 0,10 га, из категории земель населенных пунктов, расположенный в РСО-Алания, Пригородный район, с. Донгарон, ул. Нартов, 15, с видом разрешенного использования - индивидуальный жилой дом на одну семью до трех этажей с приусадебным участком или без него;
 - земельный участок с КН 15:08:0100124:164 площадью 0,08 га, из категории земель населенных пунктов, расположенный в РСО-Алания, Пригородный район, с. Михайловское, ул. Гагарина, 8 "а" с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства;
 - земельный участок с КН 15:08:0050104:47 площадью 0,0549 га, из категории земель населенных пунктов, расположенный в РСО-Алания, Пригородный район, с. Октябрьское, ул. Бр.Слановых, 39, с видом разрешенного использования - индивидуальное жилищное строительство;
 - земельный участок с КН 15:08:0010104:858 площадью 0,0752 га, из категории земель населенных пунктов, расположенный в РСО-Алания, Пригородный район, с. Ногир, ул. С.Козонова, 33 "б", с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства;
 - земельный участок с КН 15:08:0010104:856 площадью 0,0630 га, из категории земель населенных пунктов, расположенный в РСО-Алания, Пригородный район, с. Ногир, ул. С.Козонова, 4 "а", с видом разрешенного использования - личное подсобное хозяйство;
 - земельный участок с КН 15:08:0010104:317 площадью 0,07 га, из категории земель населенных пунктов, расположенный в РСО-Алания, Пригородный район, с. Ногир, ул. В.Багаева, 51, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства;
 - земельный участок с КН 15:08:0010104:303 площадью 0,07 га, из категории земель населенных пунктов, расположенный в РСО-Алания, Пригородный район, с. Ногир, ул. В.Багаева, 52, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства;
 - земельный участок с КН 15:08:0220244:132 площадью 0,1 га, из категории земель населенных пунктов, расположенный в РСО-Алания, Пригородный район, с. Гизель, ул. Первомайская, 1 "т", с видом разрешенного использования - личное подсобное хозяйство;
 - земельный участок с КН 15:08:0220108:53 площадью 0,1180 га, из категории земель населенных пунктов, расположенный в РСО-Алания, Пригородный район, с. Гизель, ул. Фидарова, 47 "а", с видом разрешенного использования - индивидуальный жилой дом на одну семью до трех этажей с приусадебным участком или без него;
 - земельный участок с КН 15:08:0220108:52 площадью 0,1180 га, из категории земель населенных пунктов, расположенный в РСО-Алания, Пригородный район, с. Гизель, ул. Фидарова, 47, с видом разрешенного использования - индивидуальный жилой дом на одну семью до трех этажей с приусадебным участком или без него;
 - земельный участок с КН 15:08:0160208:52 площадью 0,06 га, из категории земель населенных пунктов, расположенный в РСО-Алания, Пригородный район, с. Ир, ул. Энергетиков, 13, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства;
 - земельный участок с КН 15:08:0110146:55 площадью 0,1521 га, из категории земель населенных пунктов, расположенный в РСО-Алания, Пригородный район, с. Чермен, ул. Школьная, 9, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства;
 - земельный участок с КН 15:08:0030303:168 площадью 0,15 га, из категории земель населенных пунктов, расположенный в РСО-Алания, Пригородный район, с. Ст.Саниба, ул. Центральная, 34, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства;
 - земельный участок с КН 15:08:0010104:691 площадью 0,07 га, из категории земель населенных пунктов, расположенный в РСО-Алания, Пригородный район, с. Ногир, ул. В.Багаева, 115, с видом разрешенного использования - территория предназначена для резерва дальнейшего развития зоны жилой застройки.
- Граждане, крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в предоставлении земельных участков для указанных целей, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка. Прием заявлений и ознакомление со схемами расположения земельных участков, в соответствии с которыми предстоит образовать земельные участки (в случае, если земельный участок предстоит образовать), осуществляются в АМС МО Пригородный район РСО-Алания в течение 30 календарных дней со дня опубликования сообщения, ежедневно с 9.00 до 17.00 по адресу: РСО-Алания, Пригородный район, с. Октябрьское, ул. П.Тедеева, 129, каб. №216, 315, а также заявления могут направляться в электронной форме на электронный адрес АМС МО Пригородный район: amsurprig@rso-a.ru, тел.: 8(86738)2-15-46.
- Дата окончания публикации - "17" октября 2018 года.

И.о. главы администрации:

В.З. ДЖИОЕВ.

ПРОДАЕТСЯ

✓дом 200 кв. м. со всеми удобствами, з/участок - 15 соток в с. Сунжа. **Цена - 2 млн 800 тыс. руб.**
Тел.: 8-961-822-29-48.

✓дом в с. Октябрьском, ул. Иристонская, 53. **Цена - 3 млн 500 тыс. руб. Торг.**
Тел.: 8-909-476-19-89.

✓дом в с. Октябрьском.
Тел.: 8-988-879-01-39.

✓дом в с. Сунжа.
Тел.: 8-960-406-49-70.

✓дом в с. Сунжа.
Тел.: 8-962-748-51-17.

✓дом в с. Октябрьском, ул. Тарская, 152.
Тел.: 8-962-743-36-46.

✓дом в с. Ир, ул. Калинина, 17, со всеми удобствами.
Тел.: 8-988-838-45-52.

✓дом со всеми удобствами в с. Сунжа.
Тел.: 8-928-491-09-06.

✓2-комнатная квартира в с. Октябрьского на 4 этаже 5-этажного дома.
Тел.: 8-988-873-22-06.

✓СРОЧНО з/участок - 10 соток - в с. Восход, ул. Хубаева, 7.
Тел.: 8-909-473-93-99.

✓з/участок с фундаментом по ул. Джатиева. Цена договорная. Обмен на автомобиль.
Тел.: 8-928-856-44-28.

✓з/участок в с. Ир, ул. 2-линия.
Тел.: 8-918-822-87-88.

✓з/участок в с. Нижняя Саниба, ул. Коста, 80.
Тел.: 8-918-829-71-44.

✓з/участок в с. Сунжа, ул. Н.Багаева.
Тел.: 8-928-686-11-45.

✓з/участок - 14 соток в с. Нижняя Саниба, ул. Куйбышева, 58.
Тел.: 8-918-706-25-22.

МЕНТАЛЬНАЯ АРИФМЕТИКА теперь - и в с. Октябрьском.
Тел.: 8-962-747-40-90.

ФИРМА «КАЗБЕК»
ОКНА и ДВЕРИ
РАССРОЧКА ОТ ЦЕХА
На 2-ое окно - сетка
Тел.: 8-960-400-28-11.

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ
 24 часа. Женская бригада. Доставка ритуальных принадлежностей. Катафалк. Дудук. Оркестр. Перевозки по России и зарубежью. Все виды туалетных услуг. Палатки и повара.
Тел.: 8-928-927-38-03.
НЕДОРОГО. ЭММА.
 Качество работы гарантируем.

✓капитальный гараж в с. Октябрьском.
Тел.: 8-909-473-58-59.

✓детские кровати в наличии и на заказ, 3-хметровые столы в с. Октябрьском (рядом с военкоматом).
Тел.: 8-918-838-87-46.

✓а/машина «Газель» грузовая, кузов - будка.
Тел.: 8-928-856-50-63.

✓2 инвалидные коляски.
Тел.: 8-960-403-08-89 (Лони).

8-988-876-16-00 (Натела).

✓сено в тюках. Доставка по всей республике бесплатно. Минимальный заказ - 300 шт.
Тел.: 8-988-879-69-99.

✓поросята.
Тел.: 8-928-069-80-53.

✓ЗИЛ-самосвал, бензин/газ-пропан. В рабочем состоянии. Торг. **Цена - 150 тыс. руб.**
Тел.: 8-928-495-19-74.

✓бульдозер ДТ-75 в отличном состоянии;
 - картофель.
Тел.: 8-928-935-91-86.

✓2 телки 7-месячные и одна 1,5 мес.
Тел.: 8-928-864-67-09.

РАЗНОЕ

✓ИЗГОТОВЛЕНИЕ деревянных дверей (липа). Без покраски - 6 т.р./кв.м., с покраской - 8 т.р./кв.м. Фото - в одноклассниках - **Мераб Двери.**
Тел.: 8-928-498-22-58.

✓МАСТЕР по вагонке.
Тел.: 8-989-039-33-69.

✓МАСТЕР по кровле (крыша).
Тел.: 8-988-162-14-11.

✓СБОРКА и ремонт мебели.
Тел.: 8-963-179-10-18.

ЗАКАЗ а/машины «ГАЗЕЛЬ» (пассажирская).

По всей республике.

Тел.: 8-962-748-32-48.


БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ (ВОЗМОЖНО УКОЛОМ). БЫСТРЫЙ ВЫЕЗД
 БРИГАДЫ СПЕЦИАЛИСТОВ. КАЧЕСТВЕННО, АККУРАТНО, НЕДОРОГО, КРУГЛОСУТОЧНО.
 Полный комплекс ритуальных услуг и принадлежностей с доставкой (катафалк, дудук, оркестр).
 Перевозки по России и за ее пределы.
Тел.: 8-928-068-66-91, 8-918-822-06-53.

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ **БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ**
 Круглосуточно. Обработка, доставка гроба, оркестр, дудук. Возможен укол - 5 тыс. руб.
Тел.: 8-928-068-20-71 (Рита).
 Круглосуточно. Обработка, купание, одевание, доставка гроба, оркестр, дудук.
Тел.: 8-918-702-36-90 (Лариса).

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ С ГАРАНТИЕЙ (ВОЗМОЖНО УКОЛОМ)
 Обработка, купание, одевание. Доставка гроба и накидок. Оркестр, дудук. VIP-катафалк.
Тел.: 8-928-481-21-80. Свид. №15 1104012409.



И.о. главного редактора
АЛБОРОВА Э.А.

УЧРЕДИТЕЛЬ: администрация местного самоуправления муниципального образования - Пригородный район, с. Октябрьское, ул. Павла Тедеева, 129.
Газета зарегистрирована 21 июня 2012 года в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РСО-Алания. Регистрационный номер ПИ №ТУ 15-00074.
Адрес редакции и издателя: 363100, с. Камбилеевское Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания, ул. Юрия Кучиева, 4.
Время подписания в печать 17 ч. Фактически в 16.15.

6+

ТЕЛЕФОНЫ: гл. редактор - 2-17-52; зам. гл. редактора, ответ. секретарь - 2-10-03; отделы - 2-21-82; 2-31-52; бухгалтерия - 2-31-52, отдел рекламы и объявлений - 2-24-16; факс - 8(86738) 2-13-38.
 Газета выходит 3 раза в неделю (вторник, четверг, суббота), 156 раз в год. Издаётся на осетинском и русском языках.
E-mail: fidiuag@mail.ru; fidiuag-g@rambler.ru.

За содержание материалов и рекламы ответственность несут авторы.
Тираж 3826 экз. Заказ № 1202. Индекс 362015.
 Печать офсетная. Типография: АО «Осетия-полиграфсервис», адрес типографии: РСО-А, г. Владикавказ, пр. Коста, 11.